



RADA UCZELNI
UNIwersYTET JAGIELLOŃSKI
W KRAKOWIE

**Uchwała nr 11/IX/2026
Rady Uczelni Uniwersytetu Jagiellońskiego
z dnia 28 września 2026 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie dwóch, nieograniczonych w czasie i nieodpłatnych, służebności przesylu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, obciążających nieruchomości stanowiące własność Uniwersytetu Jagiellońskiego - Collegium Medicum w Krakowie, w skład których wchodzi między innymi działki ewidencyjne nr 83/2, nr 91, nr 92/2, nr 93/2, nr 137/6 i nr 141/1, położone w Krakowie, jednostka ewidencyjna Podgórze, obręb P-59.

§ 1

Rada Uczelni Uniwersytetu Jagiellońskiego, działając na podstawie art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz.U. z 2024 r., poz. 1571 z późn. zm.) oraz § 193 ust. 3 Statutu Uniwersytetu Jagiellońskiego, w związku z powziętym przez Uniwersytet Jagielloński - Collegium Medicum zamiarem dokonania czynności prawnych polegających na:

- 1) **ustanowieniu** na nieruchomości położonej w Krakowie, jednostce ewidencyjnej Podgórze, utworzonej z działek ewidencyjnych nr 92/1, nr 93/1, nr 107/4, nr 108/4, nr 131/3, nr 131/5, nr 74/1, nr 83/2, nr 81/2 i nr 83/8 (obrub P-59) oraz działki ewidencyjnej nr 143/6 (obrub P-60), objętej księgą wieczystą KR1P/00045423/3 **na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tarnowie** (KRS: 0000374001; dalej oznaczonej skrótowo jako: „Spółka”), **nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesylu, polegającej na prawie do korzystania z części opisanej wyżej nieruchomości, to jest działki nr 83/2 w obszarze o łącznej powierzchni 1,22 m²** (pasem służebności o długości 1,11 m oraz szerokości 1 m; dokładny przebieg służebności został oznaczony na mapie sytuacyjnej stanowiącej załącznik do uchwały), w szczególności na prawie do posadowienia na nieruchomości elementów sieci gazowej (dalej skrótowo „Urządzenia”) wskazanych w § 1 ust. 1 zawartego ze Spółką porozumienia nr PSGKR.ZMSM.68P.1145980.1.22-70/22 z dnia 14 września 2022 r., prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego i całodobowego dostępu do Urządzeń, w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem Urządzeń, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich Urządzeń znajdujących się na nieruchomości, a w szczególności gazociągu i przyłączy gazowych, prawie

wykonywania wykopów i przekopów przez nieruchomość w wymienionych powyżej celach, a także na ograniczeniu prawa każdorazowego właściciela nieruchomości do wykonywania w pasie eksploatacyjnym o szerokości 1 m (tj. w obszarze po 0,5 m na każdą stronę od osi Urządzeń), czynności mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę Urządzeń, w szczególności wznoszeniu obiektów budowlanych, urządzaniu stałych składów i magazynów oraz sadzeniu drzew, stosownie do rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r., poz. 640);

- 2) **ustanowieniu** na nieruchomości położonej w Krakowie, jednostce ewidencyjnej Podgórze, obrębie P-59, utworzonej z działek ewidencyjnych nr 95, nr 101/1, nr 101/2, nr 91, nr 92/2, nr 93/2, nr 94, nr 97, nr 98, nr 99, nr 100, nr 89/2, nr 90, nr 109/10, nr 137/6 i nr 141/1 o łącznej powierzchni 2,5002 ha, objętej księgą wieczystą KR1P/00499375/8 **na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tarnowie** (KRS: 0000374001; dalej oznaczonej skrótowo jako: „Spółka”), **nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu, polegającej na prawie do korzystania z części opisanej wyżej nieruchomości, to jest:**

- w zakresie działki 91 w obszarze o łącznej powierzchni: 44,46 m² (pasem służebności o długości 44,46 m oraz szerokości 1 m);
- w zakresie działki 92/2 w obszarze o łącznej powierzchni: 20,30 m² (pasem służebności o długości 20,30 m oraz szerokości 1 m);
- w zakresie działki nr 93/2 w obszarze o łącznej powierzchni: 7,57 m² (pasem służebności o długości 7,57 m oraz szerokości 1 m);
- w zakresie działki nr 137/6 w obszarze o łącznej powierzchni: 12,56 m² (pasem służebności o długości 12,71m oraz szerokości 1 m);
- w zakresie działki nr 141/1 w obszarze o łącznej powierzchni: 3,50 m² (pasem służebności o długości 3,50 m oraz szerokości 1 m; dokładny przebieg służebności został oznaczony na mapie sytuacyjnej stanowiącej załącznik do uchwały);

w szczególności na prawie do posadowienia na nieruchomości elementów sieci gazowej (dalej skrótowo „Urządzenia”) wskazanych w § 1 ust. 1 zawartego ze Spółką porozumienia nr PSGKR.ZMSM.68P.1145980.1.22-70/22 z dnia 14 września 2022 r., prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego i całodobowego dostępu do Urządzeń, w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem Urządzeń, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich Urządzeń znajdujących się na nieruchomości, a w szczególności gazociągu i przyłączy gazowych, prawie wykonywania wykopów i przekopów przez nieruchomość w wymienionych powyżej celach, ograniczeniu prawa każdorazowego właściciela nieruchomości do wykonywania w pasie eksploatacyjnym o szerokości 1 m (tj. w obszarze po 0,5 m na każdą stronę od osi Urządzeń), czynności mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę Urządzeń, w szczególności wznoszeniu obiektów budowlanych, urządzaniu stałych składów i magazynów oraz sadzeniu drzew, stosownie do rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków

technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r., poz. 640);

- wyraża zgodę, o której mowa w art. 423 ust. 2 ustawy - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik:

- mapa sytuacyjna z przebiegiem służebności

dr Zbigniew Inglot

Przewodniczący Rady Uczelni
Uniwersytetu Jagiellońskiego