

Uchwała nr 10/XII/2025
Rady Uczelni Uniwersytetu Jagiellońskiego
z dnia 15 grudnia 2025 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie, na czas nieoznaczony, odpłatnej służebności przesyłu na rzecz spółki Wodociągi Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie obciążającej nieruchomość stanowiącą własność Uniwersytetu Jagiellońskiego - Collegium Medicum w Krakowie, w skład której wchodzi między innymi działka ewidencyjna nr 74/1 położona w Krakowie, jednostka ewidencyjna Podgórze, obręb 59.

§ 1

Rada Uczelni Uniwersytetu Jagiellońskiego, działając na podstawie art. 423 ust. 2 ustawy - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz.U. z 2024 r., poz. 1571 z późn. zm.) oraz § 193 ust. 3 Statutu Uniwersytetu Jagiellońskiego, w związku z powziętym przez Uniwersytet Jagielloński - Collegium Medicum w Krakowie zamiarem obciążenia nieruchomości składającej się z położonych w Krakowie działek ewidencyjnych nr 92/1, nr 93/1, nr 107/4, nr 108/4, nr 131/3, nr 131/5, nr 74/1, nr 83/2, nr 81/2 i nr 83/8 (wszystkie jednostka ewidencyjna Podgórze, obręb 59) oraz działki ewidencyjnej nr 143/6 (jednostka ewidencyjna Podgórze, obręb 60), objętych księgą wieczystą nr KR1P/00045423/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, na rzecz spółki Wodociągi Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie (dalej skrótowo: "Spółka"), odpłatną służebnością przesyłu ustanowioną na czas nieoznaczony, z ograniczeniem zakresu jej wykonywania (zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały) do wyżej wymienionej działki nr 74/1, polegającą na:

- pozostawieniu na działce nr 74/1 przewodu sieci wodociągowej DN 80 w pasie o szerokości 1 m od krawędzi sieci po każdej z jego stron i długości 2,7 mb oraz przewodu sieci wodociągowej DN 150 w pasie o szerokości 1 m od krawędzi sieci po każdej z jego stron i długości 62,8 mb, łączna powierzchnia pasa wynosi 140 m²;
- pozostawieniu pasa technologicznego o szerokości 1 m, licząc od krawędzi przewodu wodociągowego po każdej z jego stron wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień; w przypadkach szczególnie uzasadnionych, w obszarze pasa technologicznego dopuszcza się lokalizację określonych typów obiektów budowlanych (między innymi drogi, sieci uzbrojenia terenu) w uzgodnieniu ze Spółką;
- zapewnieniu nieograniczonego w czasie i miejscu, niezakłóconego i nieutrudnionego (w zakresie pasa technologicznego) dostępu do sieci służbom Spółki lub podmiotom upoważnionym przez Spółkę (prawo dostępu) w zakresie niezbędnym dla prowadzenia prac eksploatacyjnych, remontowych, napraw, konserwacji, usuwania awarii, wymiany pod warunkiem każdorazowego przywrócenia terenu po zakończeniu robót do stanu pierwotnego, przy czym dopuszcza się możliwość przebudowy lub rozbudowy tej sieci lub przyłączenia do niej innych nieruchomości pod warunkiem uprzedniego powiadomienia i uzyskania zgody każdorazowego właściciela nieruchomości obciążonej;

co będzie się wiązało z zapłatą na rzecz Uniwersytetu Jagiellońskiego - Collegium Medicum w Krakowie jednorazowego wynagrodzenia w wysokości 4 166,00 zł (*słownie: cztery tysiące sto sześćdziesiąt sześć złotych*) netto, które wraz z należnym podatkiem od towarów i usług wyniesie 5 124,18 zł (*słownie: pięć tysięcy sto dwadzieścia cztery złote i osiemnaście groszy*) brutto;

- wyraża zgodę, o której mowa w art. 423 ust. 2 ustawy - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik graficzny:

- mapa ilustrująca przebieg służebności

dr Jakub Górski

Przewodniczący Rady Uczelni