

Uchwała nr 2/IV/2023
Rady Uczelni Uniwersytetu Jagiellońskiego
z dnia 4 kwietnia 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu obciążającej nieruchomości stanowiącą własność Uniwersytetu Jagiellońskiego, składającą się z działki ewidencyjnej nr 185, jednostka ewidencyjna Krowodrza, obręb 0012, objętą księgą wieczystą KR1P/00085747/2 na rzecz spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie.

§ 1

Działając na podstawie art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz.U. z 2022 r., poz. 574 z późn. zm.) oraz § 193 ust. 3 Statutu Uniwersytetu Jagiellońskiego, po zapoznaniu się z wnioskiem Rektora Uniwersytetu Jagiellońskiego do Prezesa Prokuraturii Generalnej RP z dnia 21 marca 2023 r., nr 60.060.15.2023 o wyrażenie zgody na ustanowienie na czas nieoznaczony, za jednorazowym wynagrodzeniem na rzecz Uniwersytetu Jagiellońskiego wynoszącym 1 170 000,00 zł (słownie: jeden milion sto siedemdziesiąt tysięcy złotych) netto, służebności przesyłu na rzecz spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie (dalej skrótowo jako: „Spółka”) obciążającej nieruchomości położoną w Krakowie, składającą się z działki ewidencyjnej nr 185, jednostka ewidencyjna Krowodrza, obręb 0012, objętą księgą wieczystą KR1P/00085747/2, zabudowaną budynkiem Biblioteki Jagiellońskiej przy Alei Adama Mickiewicza 22/ul. Oleandry 3, która to służebność będzie polegała na prawie do korzystania z części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 185 (zgodnie z załącznikiem graficznym), z przeznaczeniem jej pod:

- budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych o średnicy 2 x Dn 600;
- eksploatację komory ciepłowniczej 3ZKMXXVII (przy czym szerokość pasa służebności przesyłu ustanawianej dla ww. infrastruktury ciepłowniczej będzie wynosiła 5,9 m, powierzchnia pasa służebności przesyłu ustanawianej dla ww. infrastruktury ciepłowniczej na wyżej wymienionej działce będzie wynosiła 996,39 m², zaś powierzchnia komory ciepłowniczej 3ZKMXXVII uwzględniona zostanie w powierzchni przedmiotowej służebności przesyłu);

a także na prawie Spółki oraz podmiotów działających w jej imieniu, do budowy (dotyczy projektowanej infrastruktury ciepłowniczej) oraz do przeprowadzania na nieruchomości obciążonej prac eksploatacyjnych, tj. napraw, konserwacji, usuwania awarii, remontów,

modernizacji, przebudowy i rozbudowy wyżej wymienionych urządzeń ciepłowniczych, w tym wyprowadzania nowych urządzeń ciepłowniczych w celu przyłączenia nowych odbiorców, jak również stałego dostępu, polegającego na możliwości przejazdu i przechodu do wyżej wymienionych urządzeń (także sprzętem niezbędnym do wykonania powyższych prac eksploatacyjnych), z jednoczesnym zobowiązaniem Spółki do bezzwłocznego doprowadzenia terenu nieruchomości obciążonej, po wykonaniu wyżej wymienionych prac objętych służebnością przesyłu, do stanu sprzed jej zajęcia, każdorazowo potwierdzonego protokołem zdawczo–odbiorczym podpisanym przez strony;

- wyraża zgodę, o której mowa w art. 423 ust. 2 ustawy - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prof. dr hab. Jacek Purchla

Przewodniczący Rady Uczelni